

ValmirFalcão
Advogado e Economista
Valmir Martins Falcao Sobrinho



OS CONCEITOS DE CUSTO DE OPORTUNIDADE

O conceito de custo de oportunidade está relacionado à economia e às questões de escassez. A economia lida com este conceito, em outras palavras, refere-se, simplesmente, a entender se o tempo ou o dinheiro de alguém poderia ser investido em algo melhor, entalçando a seguinte lógica: como não há recursos infinitos disponíveis, é preciso selecionar um caminho em detrimento do outro. Conseqüentemente, cada escolha significa renunciar a uma ou mais possibilidades. Afinal, ao optar por uma alternativa, você deixa para trás todas as outras, bem como os benefícios e resultados que poderiam ser obtidos com elas. Assim, o custo de oportunidade representa tudo o que você deixa de ganhar quando faz uma escolha. Portanto, ele serve para indicar possibilidades não aproveitadas e um potencial que não é explorado. Para os economistas, cada decisão é temperada pelo conhecimento daquilo de que se deve abrir mão - em termos de dinheiro e satisfação para fazer o que se deseja. Sabendo exatamente o que está recebendo e o que está deixando de lado, você pode tomar decisões mais racionais e bem embasadas. Pense na mais famosa regra da economia: não existe almoço gratuito. Mesmo que alguém lhe ofereça um almoço sem esperar que você retribua o convite ou converse durante a refeição, o almoço não saiu de graça. O tempo que você passou no restaurante custou-lhe alguma coisa em termos de oportunidades descartadas. Há quem considere muito deprimente a ideia de custo de oportunidade: imagine passar a vida toda calculando se o seu tempo seria melhor empregado noutro lugar, fazendo alguma coisa mais lucrativa ou prazerosa. Porém, de certo modo, é da natureza humana fazer exatamente isso - estamos sempre avaliando os prós e os contras das decisões. Além de ser aplicável ao cotidiano, como em escolhas profissionais, o custo de oportunidade também existe no mercado financeiro. Afinal, investir é tomar decisões constantemente para que seja possível colocar em prática a sua estratégia. Porém, seus recursos são limitados. Logo, é improvável que você tenha dinheiro para investir em todos os ativos ao mesmo tempo. Então o custo de oportunidade representa todo o potencial que não é aproveitado em relação aos investimentos que você não escolhe. No mundo dos negócios, um lema popular é "relação preço - qualidade". Dizem que as pessoas querem que seu dinheiro obtenha o máximo que puder. Porém, há outro lema ganhando terreno rapidamente: o "valor do tempo investido". A maior limitação de nossos recursos é o número de horas que podemos dedicar a alguma coisa, e por isso procuramos maximizar o retorno do tempo investido. Toda vez, um economista, presta sempre atenção no custo de oportunidade de cada uma de suas decisões. Existe o custo de oportunidade na área governamental, de modo análogo, governos do mundo todo empregam o argumento do custo de oportunidade quando o assunto é a privatização. Raciocinam não só que as empresas de utilidade pública costumam ser mais bem administradas pelo setor privado como também que o dinheiro gerado pela venda pode ser usado de forma mais eficiente em investimentos públicos. Para entender melhor, imagine o exemplo de uma pessoa que recebe uma proposta de emprego. A vaga é melhor do que seu trabalho atual e o salário é mais elevado. Porém, ela precisará mudar de país para assumir a nova posição. Se o profissional decidir mudar de país, o custo de oportunidade envolve tudo o que ele deixa para trás. Ou seja, isso inclui desde a burocracia e os custos com a mudança até a perda de momentos com a família e os amigos próximos. Já se o profissional quiser permanecer no emprego atual, o custo de oportunidade é dado pelo que ele deixa de aproveitar em outro país. Por exemplo, o salário mais alto, as melhores condições de trabalho, as novas experiências a serem vivenciadas etc. O custo de oportunidade também pode auxiliar o seu gerenciamento de risco. Por meio do benchmarking, você entenderá melhor quais riscos vale a pena correr e quais alternativas de investimento têm condições de oferecer os melhores resultados para ajudar na conquista dos seus objetivos. Ademais, considerar esse conceito pode auxiliá-lo a alinhar as decisões à sua estratégia de investimentos. Afinal, é possível tomar decisões embasadas e saber exatamente do que você está abrindo mão ao escolher determinada alternativa. Afinal, a vida é feita de tomada de decisões.

PIAUI POP: agora é escolher as bandas regionais

A votação é popular, através do aplicativo Piauí Pop. As três vencedoras se apresentarão no palco principal



O público já pode escolher as bandas regionais do Piauí Pop. Doze atrações concorrem na votação popular para se apresentarem no festival. A escolha é feita pelo aplicativo Piauí Pop, que já está disponível no sistema iOS e em breve chegará ao sistema Android.

As bandas concorrentes foram selecionadas pela curadoria artística do Piauí Pop em um total de 132 inscrições. Elas conquistaram a produção e gravação de um clip em estúdio profissional e os vídeos estão sendo exibidos pela primeira vez através do app.

A ferramenta permite que essas bandas ganhem uma projeção mundial. É a oportunidade delas se tornarem mais conhecidas do público e aumentarem o engajamento dos fãs. Cada CPF vota só uma vez e escolhe três atrações.

As três mais votadas carimbam o passaporte para o palco principal do gramado do Albertão dias 7 e 8 de julho.

O aplicativo também permite ver o mapa do Piauí Pop, acessar o link para a compra de ingressos e participar de promoções. Ao completar o perfil do usuário, os fãs do Piauí Pop concorrem a prêmios.

Agora é baixar o app, escolher as bandas, adicionar o perfil e convocar toda a torcida para votar também.

(Redação Portal O Dia)

>>> BANDAS

- Alma Roots** - Música: Reggaezin
- Banheiro de rodoviária** - Música: Triste Lenda
- Bia e os Becks** - Música: Amor e Fulagem
- Cinética** - Música: Existência Sintética
- Corona Nimbus** - Música: Beyond Chaos
- DeepMoon** - Música: THE LAST HUMAN
- Felinho Nordestino** - Música: Terehell
- Florais da Terra Quente** - Música: O Que Sobrar
- Jamile Jah** - Música: Quem planta o amor
- La Folie** - Música: Café e Sol
- Math Gabe** - Música: Parasita de amor
- Preto Kedé** - Música: Malote

ATRAÇÕES NACIONAIS

Poesia Acústica (dia 4), Planta e Raiz (dia 5), Raimundos (dia 6); Paralamas do Sucesso, Biquini, Edu Falaschi & Orquestra Sinfônica de Teresina, Natiruts, Paulo Ricardo, Sandra Sá e convidados e Xamã (dia 7); Marina Sena, Criolo, Negra Li, Detonautas, Marcelo Falcão, Filipe Ret, Froid e Cynthia Luz, Sidoka (dia 8).

ATRAÇÕES REGIONAIS

Yuri, Calmô, Navegantes (dia 4); Banda Acesso, Cabessativa, Cochá (dia 5); Roque Moreira, Narguile Hidromecânico e Amigos do Vigia (dia 6); Cojobas, Narcolicista, Radiofônicos e uma das bandas indicadas pelo público (dia 7); Validuatê, Danilo Rudah, Original Flip e duas bandas indicadas pela votação popular (dia 8).

(Redação Portal O Dia)

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI
AVISO DE LICITAÇÃO
O Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, realizará licitação, na modalidade Concorrência n. 001/2023, do tipo menor preço global e adjudicação global (empreitada global), em 10/07/2023, às 10:00h, tendo como objeto a registro de preços para contratação de empresa especializada em transporte e para prestação dos serviços de destinação e disposição final de resíduos sólidos das classes IIA e IIB e I oriundos da coleta de lixo domiciliar, comercial, industrial e da construção civil, da Prefeitura Municipal de Santa Cruz dos Milagres, com atendimento à Lei Nº 12.305/2010 (Política Nacional dos Resíduos Sólidos). Recurso: Orçamento Geral. Edital: Disponível na sede da P. M. de Santa Cruz dos Milagres. TEL: 89-3469-1118. Valor Estimado: R\$ 210.000,00.
Santa Cruz dos Milagres (PI), 23 de maio de 2023.
Presidente da CPL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA ELEIÇÃO DO QUADRO SOCIAL DA FUNDAÇÃO CULTURAL OCTÁVIO MIRANDA

A FUNDAÇÃO CULTURAL OCTÁVIO MIRANDA, com sede nesta capital, devidamente representada pelo seu Presidente do Conselho Diretor, o Sr. Valmir Miranda, CONVOCA através do presente edital, todos os sócios, para Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada na sede da MESMA, às 09:00h do dia 29 de maio de 2023.

Teresina (PI) 22 de maio de 2023
Valmir Miranda
Presidente

PREFEITURA M. DE PICOS-PI
AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO
A CPL da Prefeitura M. de Picos-PI, por meio do seu Presidente e Equipe de Apoio, torna público que realizará a abertura da Tomada de Preço nº 05/2023. Objeto da licitação: "contratação de empresa especializada para a retomada e conclusão do centro de convenções". Tipo Menor Preço. Recursos: recursos não vinculados de impostos e outras transferências de convênios ou repasses da união nº 006574/2013 do ministério do turismo. Valor Total Estimado: R\$ 2.256.553,19. Data da Abertura: 15/06/2023 às 09:00h. Local: Setor de Licitação da Prefeitura. Poderão participar da licitação as empresas que tiverem especialidade correspondente ao objeto licitado e manifestem seu interesse junto a Prefeitura, até o 3º dia anterior à abertura das propostas.
Picos(PI), 23 de maio de 2023.
MAURÍCIO MACÊDO DE MOURA
Presidente da CPL/PMP

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLÔNIA DO GURGUÉIA-PI
AVISO DE LICITAÇÃO
A Prefeitura Municipal de Colônia do Gurguéia-PI, torna público, para conhecimento dos interessados que no dia 06 de junho de 2023, às 09h00min, realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico Nº 003/2023-SRP por Registro de Preços do tipo Menor Preço, tendo por objeto a Contratação de empresa para execução de serviços comuns de engenharia para adequação de estradas vicinais, visando atender as necessidades do Município. Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço supra em dias úteis, no horário de 08h00min às 13h00min, e disponível no site do TCE - Piauí - Licitações Web e ainda no site www.portaldecompraspublicas.com.br/18/. Portal de Compras Públicas. E-mail: cpl.pmcoloniadogurgueia@gmail.com.
Colônia do Gurguéia - PI, 23 de maio de 2023.
Edivalci Sousa Costa Junior
PREGOIEIRO MUNICIPAL

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
AGENTES DE CONTRATAÇÃO - FASE INTERNA - AGIN
Pça Des. Edgard Nogueira s/n - Bairro Cabral - Centro Cívico - CEP 64000-830 - Teresina - PI - www.tjpi.jus.br
Aviso de Licitação No 24/2023 - PUP/PTJ/PI/PRESIDENCIA/SEGER/SLC/AGIN
AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 24/2023
PROCESSO SEI Nº 23.0.000015014-2
O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (TJPI) torna público que realizará a presente licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, mediante as condições estabelecidas neste Edital, conforme segue:
Edital de Licitação nº 24/2023 - PUP/PTJ/PI/SLC/AGIN
Modalidade: Pregão Eletrônico - Sistema de Registro de Preços (SRP)
Critério de Julgamento: MENOR PREÇO, considerando o valor do ITEM.
Sessão Pública: Dia 13/06/2023, às 09:00 horas (Horário de Brasília)
Endereço Eletrônico: <https://www.gov.br/compras/pt-br>
Objeto: Formação de Registro de Preços para eventual aquisição de COPOS BIODEGRADÁVEIS DE COMPOSIÇÃO BIOLÁSTICA, de acordo com a solicitação do setor demandante, visando atender as necessidades do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí, para ser fornecido de forma parcelada, conforme solicitações, durante a validade da Ata de Registro de Preços, para atender todas as unidades integrantes do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí - TJPI, de acordo com as especificações, condições e quantidades estimadas, descritas no Termo de Referência e seus Anexos (4321618).
Órgão Realizador: Tribunal de Justiça do Piauí (UASG: 926454)
Sítio: <https://transparencia.tjpi.jus.br/licitacoes/licitacoes>
Endereço: Superintendência de Licitações e Contratos, anexo do Palácio da Justiça, Avenida Padre Humberto Pietrogrande, no 3509, Bairro São Raimundo, em Teresina - Piauí, CEP 64.075-065.
Horário de expediente: 08:00h às 17:00h (horário local)
Agente de Contratação (PREGOIEIRO): BRENO STEWART NUNES DE OLIVEIRA - Portaria (Presidência) No 83/2023 - PUP/PTJ/PI/PRESIDENCIA/SEGER, de 12 de janeiro de 2023.
Equipe de Apoio: Charles Antônio Gomes Evaristo e Aline Tarciana Batista de Almeida Cerqueira
Telefone/Fax: (86) 3218-0881
E-mail: agentesdacontratacao@tjpi.jus.br
Documento assinado eletronicamente por Washington Luiz Ribeiro Campos Neto, Agente de Contratação, em 22/05/2023, às 13:26, conforme art. 10, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador 4322451 e o código CRC E1A34690.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PIAUÍ
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - TERESINA-PIAUI
4ª CIRCUNSCRIÇÃO
EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO E CONSTITUIÇÃO EM MORA DA DEVEDORA FIDUCIANTE ANA CELIA DE SOUSA FELIX
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela Oficiala Interina do Cartório do 7º Ofício de Registro de Imóveis de Teresina, por nomeação legal, na forma da lei, faz saber que, em virtude do requerimento datada de 12 de maio de 2023, por parte da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.365.305/0001-04, fica **INTIMADA**, ANA CELIA DE SOUSA FELIX, brasileira, solteira e não mantém união estável, servidora pública estadual, portadora da CI/RG nº 1199643-SSP-PI, CPF/MF nº 002.114.243-23, a efetuar neste Ofício de Registro de Imóveis, à Rua Barroso, nº 329, Centro, das 08:00 às 17:00 horas, o pagamento de R\$ 71.397,07, o qual será atualizado até a data de pagamento, com os encargos previstos em contrato de alienação fiduciária registrado sob nº 3 na matrícula 3942, referente à aquisição do apartamento nº 205, do Tipo B, 1º Pavimento Tipo/2º Pavimento Tipo, do Bloco 13 (Tipo 02), integrante do Condomínio JARDINS RESIDENCE CLUB II, situado na Rua Adão Medeiros Soares, nº 475, Bairro Novo Horizonte, nesta cidade. O pagamento será efetuado no prazo de 15 dias, a contar da última publicação deste edital; e não pago a importância devida, serão constituídos em mora, nos termos do artigo 26 e seus parágrafos, da Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997. Em virtude da não localização da destinatária, é feita a intimação da mesma por edital, publicado por 03 (três) dias. Teresina, 23 de maio de 2023. Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela, Oficiala Interina.
Teresina - PI, 23 de Maio de 2023.
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela - Oficiala Interina
CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA
PORTELA:34987738368
Assinado de forma digital por CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA PORTELA:34987738368
Dados: 2023.05.23 11:21:1941 -03'00'

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PIAUÍ
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - TERESINA-PIAUI
4ª CIRCUNSCRIÇÃO
EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO E CONSTITUIÇÃO EM MORA DO DEVEDOR FIDUCIANTE JOÃO EVANGELISTA OLIVEIRA NETO
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela Oficiala Interina do Cartório do 7º Ofício de Registro de Imóveis de Teresina, por nomeação legal, na forma da lei, faz saber que, em virtude do requerimento datada de 12 de maio de 2023, por parte da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.365.305/0001-04, fica **INTIMADO**, JOÃO EVANGELISTA OLIVEIRA NETO, brasileiro, solteiro, operador de caracteres, portador da CI/RG nº 5034598-SSP/PI, CPF/MF nº 042.333.773-48, a efetuar neste Ofício de Registro de Imóveis, à Rua Barroso, nº 329, Centro, das 08:00 às 17:00 horas, o pagamento de R\$ 49.873,61, o qual será atualizado até a data de pagamento, com os encargos previstos em contrato de alienação fiduciária registrado sob nº 3 na matrícula 1163, referente à aquisição do apartamento nº 105, do Tipo C, térreo/1º Pavimento Tipo, do Bloco 02 (Tipo 01), integrante do Condomínio JARDINS RESIDENCE CLUB II, situado na Rua Adão Medeiros Soares, nº 475, Bairro Novo Horizonte, nesta cidade. O pagamento será efetuado no prazo de 15 dias, a contar da última publicação deste edital; e não pago a importância devida, serão constituídos em mora, nos termos do artigo 26 e seus parágrafos, da Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997. Em virtude da não localização da destinatária, é feita a intimação da mesma por edital, publicado por 03 (três) dias. Teresina, 23 de maio de 2023. Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela, Oficiala Interina.
Teresina - PI, 23 de Maio de 2023.
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela - Oficiala Interina
CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA
PORTELA:34987738368
Assinado de forma digital por CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA PORTELA:34987738368
Dados: 2023.05.23 11:21:07 -03'00'

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PIAUÍ
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - TERESINA-PIAUI
4ª CIRCUNSCRIÇÃO
EDITAL PARA NOTIFICAÇÃO E CONSTITUIÇÃO EM MORA DOS DEVEDORES FIDUCIANTES ANTONIO SEBASTIÃO EVANGELISTA DE PAIVA E ALINE DE SOUSA ROSA
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela Oficiala Interina do Cartório do 7º Ofício de Registro de Imóveis de Teresina, por nomeação legal, na forma da lei, faz saber que, em virtude do requerimento datada de 12 de maio de 2023, por parte da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.365.305/0001-04, ficam **INTIMADOS**, ANTONIO SEBASTIÃO EVANGELISTA DE PAIVA, brasileiro, solteiro e não mantém união estável, auxiliar de escritório, portador da CI/RG nº 247242792-SSP/CE, CPF/MF nº 503.106.313-00 e ALINE DE SOUSA ROSA, brasileira, solteira e não mantém união estável, servidora pública municipal, portadora da CI/RG nº 2506468-SSP/PI, CPF/MF nº 013.671.303-36, a efetuar neste Ofício de Registro de Imóveis, à Rua Barroso, nº 329, Centro, das 08:00 às 17:00 horas, o pagamento de R\$ 7.033,67, o qual será atualizado até a data de pagamento, com os encargos previstos em contrato de alienação fiduciária registrado sob nº 1 na matrícula 8219, referente à aquisição da Casa 139, tipo D1, integrante do "Condomínio Reserva dos Sabiás 2", situada na Rua Alameda dos Sabiás, nº 940, bairro Verde Cap, nesta cidade. O pagamento será efetuado no prazo de 15 dias, a contar da última publicação deste edital; e não pago a importância devida, serão constituídos em mora, nos termos do artigo 26 e seus parágrafos, da Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997. Em virtude da não localização da destinatária, é feita a intimação da mesma por edital, publicado por 03 (três) dias. Teresina, 23 de maio de 2023. Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela, Oficiala Interina.
Teresina - PI, 23 de Maio de 2023.
Carla Beatriz de Brandão Barbosa Portela - Oficiala Interina
CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA
PORTELA:34987738368
Assinado de forma digital por CARLA BEATRIZ DE BRANDAO BARBOSA PORTELA:34987738368
Dados: 2023.05.23 11:21:38 -03'00'